

4.6

Accusé de réception de la préfecture : 059-225900018-20230123-315098-DE-1-1

Date de réception en préfecture le 3 février 2023

Affiché le 3 février 2023

Suite à la convocation en date du 9 janvier 2023
LA COMMISSION PERMANENTE DU CONSEIL DEPARTEMENTAL
Réunie à Lille le 23 JANVIER 2023

Sous la présidence de Christian POIRET, Président du Conseil Départemental

Nombre de membres en exercices : 82

Etaient présents : Salim ACHIBA, Grégory BARTHOLOMEUS, Bernard BAUDOUX, Charles BEAUCHAMP, Pierre-Michel BERNARD, Stéphanie BOCQUET, Anne-Sophie BOISSEAUX, Frédéric BRICOUT, Yannick CAREMELLE, Loïc CATHELAIN, Régis CAUCHE, Marie CHAMPAULT, Isabelle CHOAIN, Paul CHRISTOPHE, Marie CIETERS, Sylvie CLERC, Barbara COEVOET, Valérie CONSEIL, Frédéric DELANNOY, Agnès DENYS, Claudine DEROEUX, Béatrice DESCAMPS-MARQUILLY, Jean-Luc DETAVERNIER, Carole DEVOS, Marie-Laurence FAUCHILLE, Michelle GREAUME, Jacques HOUSSIN, Sylvie LABADENS, Nicolas LEBLANC, Maryline LUCAS, Didier MANIER, Elisabeth MASSE, Anne MIKOLAJCZAK, Luc MONNET, Laurent PERIN, Max-André PICK, Michel PLOUY, Christian POIRET, Eric RENAUD, Bertrand RINGOT, Céline SCAVENNEC, Nicolas SIEGLER, Aude VAN CAUWENBERGE, Philippe WAYMEL, Karima ZOUGGAGH.

Absent(e)(s) représenté(e)(s) : Martine ARLABOSSE donne pouvoir à Frédéric BRICOUT, Doriane BECUE donne pouvoir à Barbara COEVOET, Valentin BELLEVAL donne pouvoir à Nicolas LEBLANC, Josyane BRIDOUX donne pouvoir à Frédéric DELANNOY, François-Xavier CADART donne pouvoir à Sylvie LABADENS, Olivier CAREMELLE donne pouvoir à Valérie CONSEIL, Laurent DEGALLAIX donne pouvoir à Christian POIRET, Sylvie DELRUE donne pouvoir à Michel PLOUY, Stéphane DIEUSAERT donne pouvoir à Luc MONNET, Monique EVRARD donne pouvoir à Régis CAUCHE, Maël GUIZIOU donne pouvoir à Stéphanie BOCQUET, Mickaël HIRAUX donne pouvoir à Carole DEVOS, Simon JAMELIN donne pouvoir à Anne MIKOLAJCZAK, Vincent LEDOUX donne pouvoir à Salim ACHIBA, Michel LEFEBVRE donne pouvoir à Maryline LUCAS, Sébastien LEPRETRE donne pouvoir à Jacques HOUSSIN, Valérie LETARD donne pouvoir à Anne-Sophie BOISSEAUX, Marie-Hélène QUATREBOEUF donne pouvoir à Jean-Luc DETAVERNIER, Caroline SANCHEZ donne pouvoir à Yannick CAREMELLE, Frédérique SEELS donne pouvoir à Paul CHRISTOPHE, Sébastien SEGUIN donne pouvoir à Aude VAN CAUWENBERGE, Marie TONNERRE-DESMET donne pouvoir à Marie-Laurence FAUCHILLE, Patrick VALOIS donne pouvoir à Loïc CATHELAIN, Anne VANPEENE donne pouvoir à Marie CHAMPAULT, Jean-Noël VERFAILLIE donne pouvoir à Nicolas SIEGLER, Isabelle ZAWIEJA-DENIZON donne pouvoir à Charles BEAUCHAMP.

Absent(e)(s) excusé(e)(s) : Christine DECODTS, Isabelle FERNANDEZ.

Absent(e)(s) : Barbara BAILLEUL, Benjamin CAILLIET, Jean-Claude DULIEU, Soraya FAHEM, Julien GOKEL, Françoise MARTIN, Charlotte PARMENTIER-LECOCQ, Marie-Paule ROUSSELLE, Marie SANDRA.

OBJET : Politique de l'Habitat et du Logement : Politique de l'Habitat et du Logement : dispositifs "Nord

Vu le rapport DTT/2023/29

Vu l'avis en date du 16 janvier 2023 de la Commission Infrastructures, mobilités, aménagement du territoire, logement, habitat, développement économique, partenariats institutionnels, relations internationales et européennes

DECIDE à l'unanimité:

Pour le dispositif NEHS :

- d'attribuer 76 subventions pour le financement des demandes de particuliers sur des aides aux travaux pour un montant total de subventions de 447 929,74 €, selon le tableau ci-joint en annexe 1 ;
- d'imputer les dépenses correspondantes sur les crédits inscrits au budget départemental de l'exercice 2023, opération 23006OP001, sous réserve de son approbation.

Pour le dispositif J'Amén'Age 59 :

- d'attribuer 21 subventions pour le financement des demandes de particuliers sur des aides aux travaux, pour un montant total de subventions de 63 177,98 €, selon le tableau ci-joint en annexe 2 ;
 - d'imputer les dépenses correspondantes sur les crédits inscrits au budget départemental de l'exercice 2023, opération 13003OP003, sous réserve de son approbation.
-

Le quorum a été vérifié à l'appel de l'affaire à 18 h 44.

Pour la présente délibération, 45 Conseillers départementaux étaient présents en séance. Ils étaient porteurs de 26 pouvoirs.

Vote intervenu à 18 h 44.

Au moment du vote, 45 Conseillers départementaux étaient présents.

Nombre de procurations : 26

Absents sans procuration : 11

N'ont pas pris part au vote : 0

Ont pris part au vote : 71 (y compris les votants par procuration)

Résultat du vote :

Abstention :	0
Total des suffrages exprimés :	71
Majorité des suffrages exprimés :	36
Pour :	71 (Groupe Union Pour le Nord - Groupe Socialiste, Républicain et Citoyen - Groupe Communiste et Républicain : Pour l'Humain d'Abord ! - Groupe Ecologiste Europe Ecologie Les Verts Génération.s - Madame DEROEUX et Monsieur RENAUD, non inscrits)
Contre :	0

Signé électroniquement



Pour le Président du Conseil Départemental
et par délégation,
La Directrice des Affaires Juridiques
et de l'Achat Public

Claude LEMOINE

POLITIQUE HABITAT ET LOGEMENT: DOSSIERS NEHS - COMMISSION PERMANENTE DU 23 JANVIER 2023										
DEMANDES	TIERS	STATUT	ARRONDISSEMENT	Commune demandeur aidé	OBJECTIF	NBRE PROJETS	MONTANT TRAVAU	SUB DEPT	MODALITE DE PAIEMENT	
									AVANCE 70 %	SOLDE 30%
1	666901	PO	AVESNES-SUR-HELPE (CAMVS)	JEUMONT	Lutter contre la Précarité éni	2	37 193,00 €	6 400,00 €	4 480,00 €	1 920,00 €
2	666913	PO	AVESNES-SUR-HELPE (CAMVS)	JEUMONT	Lutter contre la Précarité éni	2	14 869,00 €	7 200,00 €	5 040,00 €	2 160,00 €
3	667269	PO	AVESNES-SUR-HELPE (CAMVS)	MAUBEUGE	Lutter contre la Précarité éni	2	23 109,00 €	6 400,00 €	4 480,00 €	1 920,00 €
4	667281	PO	AVESNES-SUR-HELPE (CAMVS)	MAUBEUGE	Lutter contre la Précarité éni	2	34 244,00 €	7 200,00 €	5 040,00 €	2 160,00 €
5	667134	PO	AVESNES-SUR-HELPE (CCSA)	FOURMIES	Lutter contre la Précarité éni	2	27 628,84 €	6 400,00 €	4 480,00 €	1 920,00 €
6	667594	PO	AVESNES-SUR-HELPE (CCPM)	FONTAINE-AU-BOIS	Lutter contre la Précarité éni	1	14 860,73 €	4 000,00 €	2 800,00 €	1 200,00 €
7	667754	PO	AVESNES-SUR-HELPE	LE QUESNOY	Lutter contre la Précarité éni	1	8 580,00 €	4 000,00 €	2 800,00 €	1 200,00 €
8	667757	PO	AVESNES-SUR-HELPE	LANDRECIES	Lutter contre la Précarité éni	1	35 155,00 €	2 400,00 €	1 680,00 €	720,00 €
TOTAL AVESNES-SUR-HELPE						13	195 639,57 €	44 000,00 €	30 800,00 €	13 200,00 €
9	667447	PO	CAMBRAI (SM du Pays du cambrésis)	CAUDRY	Lutter contre la Précarité éni	2	21 376,00 €	6 400,00 €	4 480,00 €	1 920,00 €
10	667448	PO	CAMBRAI (SM du Pays du cambrésis)	CAMBRAI	Lutter contre la Précarité éni	2	11 033,87 €	2 400,00 €	1 680,00 €	720,00 €
TOTAL CAMBRAI						4	32 409,87 €	8 800,00 €	6 160,00 €	2 640,00 €
11	667271	PO	DOUAI (Douaisis Agglo)	DECHY	Lutter contre l'habitat indign	1	70 231,00 €	9 375,00 €	6 562,50 €	2 812,50 €
12	667769	PO	DOUAI (Douaisis Agglo)	DOUAI	Lutter contre la Précarité éni	1	3 905,95 €	4 000,00 €	2 800,00 €	1 200,00 €
13	667831	PO	DOUAI (Douaisis Agglo)	WAZIERS	Lutter contre l'habitat indign	1	103 361,74 €	9 375,00 €	6 562,50 €	2 812,50 €
TOTAL DOUAI						3	177 498,69 €	22 750,00 €	15 925,00 €	6 825,00 €
14	663646	PO	LILLE (MEL)	LA CHAPPELLE-D'ARMENTIERES	Lutter contre la Précarité éni	2	30 838,00 €	4 800,00 €	3 360,00 €	1 440,00 €
15	663861	PO	LILLE (MEL)	ROUBAIX	Lutter contre la Précarité éni	2	51 671,00 €	6 665,54 €	4 665,88 €	1 999,66 €
16	664016	PO	LILLE (MEL)	ROUBAIX	Lutter contre la Précarité éni	2	34 208,00 €	4 000,00 €	2 800,00 €	1 200,00 €
17	616299	PO	LILLE (MEL)	MARCO-EN-BAROEUL	Lutter contre la Précarité éni	2	26 041,00 €	4 000,00 €	2 800,00 €	1 200,00 €
18	496748	PO	LILLE (MEL)	LILLE	Lutter contre la Précarité éni	1	6 680,00 €	4 000,00 €	2 800,00 €	1 200,00 €
19	664025	PO	LILLE (MEL)	MARCO-EN-BAROEUL	Lutter contre la Précarité éni	2	21 121,00 €	4 000,00 €	2 800,00 €	1 200,00 €
20	664013	PO	LILLE (MEL)	LAMBERSART	Lutter contre la Précarité éni	2	53 865,00 €	6 400,00 €	4 480,00 €	1 920,00 €
21	664102	PO	LILLE (MEL)	ROUBAIX	Lutter contre la Précarité éni	2	39 981,00 €	6 400,00 €	4 480,00 €	1 920,00 €
22	664113	PO	LILLE (MEL)	ARMENTIERES	Lutter contre la Précarité éni	2	43 611,00 €	6 400,00 €	4 480,00 €	1 920,00 €
23	664118	PO	LILLE (MEL)	ARMENTIERES	Lutter contre la Précarité éni	2	45 794,00 €	6 400,00 €	4 480,00 €	1 920,00 €
24	664121	PO	LILLE (MEL)	MARCO-EN-BAROEUL	Lutter contre la Précarité éni	2	19 251,00 €	4 000,00 €	2 800,00 €	1 200,00 €
25	664125	PO	LILLE (MEL)	MARCO-EN-BAROEUL	Lutter contre la Précarité éni	2	19 251,00 €	4 000,00 €	2 800,00 €	1 200,00 €
26	664136	PO	LILLE (MEL)	ROUBAIX	Lutter contre la Précarité éni	2	42 513,00 €	6 400,00 €	4 480,00 €	1 920,00 €
27	664134	PO	LILLE (MEL)	WATTRELOS	Lutter contre la Précarité éni	2	31 660,00 €	6 400,00 €	4 480,00 €	1 920,00 €
28	664135	PO	LILLE (MEL)	WATTRELOS	Lutter contre la Précarité éni	2	49 715,00 €	6 400,00 €	4 480,00 €	1 920,00 €
29	664185	PO	LILLE (MEL)	ROUBAIX	Lutter contre la Précarité éni	2	49 931,00 €	6 400,00 €	4 480,00 €	1 920,00 €
30	664218	PO	LILLE (MEL)	ROUBAIX	Lutter contre la Précarité éni	2	42 719,00 €	6 400,00 €	4 480,00 €	1 920,00 €
31	664242	PO	LILLE (MEL)	ROUBAIX	Lutter contre la Précarité éni	2	32 070,00 €	6 400,00 €	4 480,00 €	1 920,00 €
32	664271	PO	LILLE (MEL)	LA MADELEINE	Lutter contre la Précarité éni	2	30 978,00 €	4 800,00 €	3 360,00 €	1 440,00 €
33	606848	PO	LILLE (MEL)	TOURCOING	Lutter contre la Précarité éni	2	35 194,00 €	6 400,00 €	4 480,00 €	1 920,00 €
34	664616	PO	LILLE (MEL)	VILLENEUVE-D'ASCQ	Lutter contre la Précarité éni	1	8 039,00 €	4 000,00 €	2 800,00 €	1 200,00 €
35	664630	PO	LILLE (MEL)	TOURCOING	Lutter contre la Précarité éni	2	6 857,00 €	6 400,00 €	4 480,00 €	1 920,00 €
36	664666	PO	LILLE (MEL)	ROUBAIX	Lutter contre la Précarité éni	2	24 461,00 €	6 400,00 €	4 480,00 €	1 920,00 €
37	664632	PO	LILLE (MEL)	ROUBAIX	Lutter contre la Précarité éni	2	42 210,00 €	6 400,00 €	4 480,00 €	1 920,00 €
38	664670	PO	LILLE (MEL)	ROUBAIX	Lutter contre l'habitat indign	1	136 310,00 €	9 375,00 €	6 562,50 €	2 812,50 €
39	664725	PO	LILLE (MEL)	RONCQ	Lutter contre la Précarité éni	2	49 530,00 €	5 600,00 €	3 920,00 €	1 680,00 €
40	664724	PO	LILLE (MEL)	ROUBAIX	Lutter contre la Précarité éni	2	38 931,00 €	6 400,00 €	4 480,00 €	1 920,00 €
41	664765	PO	LILLE (MEL)	ROUBAIX	Lutter contre la Précarité éni	2	47 762,00 €	6 400,00 €	4 480,00 €	1 920,00 €
42	664788	PO	LILLE (MEL)	WATTRELOS	Lutter contre la Précarité éni	2	32 942,00 €	8 000,00 €	5 600,00 €	2 400,00 €
43	664936	PO	LILLE (MEL)	ROUBAIX	Lutter contre la Précarité éni	2	33 404,00 €	6 400,00 €	4 480,00 €	1 920,00 €
44	664920	PO	LILLE (MEL)	TOURCOING	Lutter contre la Précarité éni	2	38 972,00 €	6 400,00 €	4 480,00 €	1 920,00 €
45	665147	PO	LILLE (MEL)	LAMBERSART	Lutter contre la Précarité éni	2	33 000,00 €	6 400,00 €	4 480,00 €	1 920,00 €
46	665152	PO	LILLE (MEL)	FACHES-THUMESNIL	Lutter contre la Précarité éni	2	26 389,00 €	4 800,00 €	3 360,00 €	1 440,00 €
47	665190	PO	LILLE (MEL)	RONCQ	Lutter contre la Précarité éni	2	35 033,00 €	6 400,00 €	4 480,00 €	1 920,00 €
48	665194	PO	LILLE (MEL)	ROUBAIX	Lutter contre la Précarité éni	2	36 412,00 €	6 400,00 €	4 480,00 €	1 920,00 €
49	665196	PO	LILLE (MEL)	ROUBAIX	Lutter contre la Précarité éni	2	52 806,00 €	6 623,32 €	4 636,32 €	1 987,00 €
50	665368	PB	LILLE (MEL)	MONS-EN-BAROEUL	Lutter contre l'habitat indign	1	82 269,00 €	9 375,00 €	6 562,50 €	2 812,50 €
51	665370	PO	LILLE (MEL)	TOURCOING	Lutter contre la Précarité éni	2	35 486,00 €	6 400,00 €	4 480,00 €	1 920,00 €
52	665667	PO	LILLE (MEL)	ROUBAIX	Lutter contre la Précarité éni	2	33 401,00 €	6 400,00 €	4 480,00 €	1 920,00 €
53	665673	PO	LILLE (MEL)	ROUBAIX	Lutter contre la Précarité éni	2	38 848,00 €	4 465,00 €	3 125,50 €	1 339,50 €
54	665402	PO	LILLE (MEL)	LINSSELLES	Lutter contre la Précarité éni	2	50 748,00 €	8 000,00 €	5 600,00 €	2 400,00 €
55	666827	PO	LILLE (MEL)	WATTRELOS	Lutter contre la Précarité éni	2	46 682,00 €	6 400,00 €	4 480,00 €	1 920,00 €
56	666814	PO	LILLE (MEL)	ROUBAIX	Lutter contre la Précarité éni	2	72 077,00 €	7 487,31 €	5 241,12 €	2 246,19 €
57	666809	PO	LILLE (MEL)	ROUBAIX	Lutter contre la Précarité éni	2	43 660,00 €	4 800,00 €	3 360,00 €	1 440,00 €
58	666806	PO	LILLE (MEL)	TOURCOING	Lutter contre la Précarité éni	1	2 912,00 €	1 456,00 €	1 019,20 €	436,80 €
59	666802	PB	LILLE (MEL)	CUGES-LES-PINS	Lutter contre la Précarité éni	2	5 117,00 €	4 000,00 €	2 800,00 €	1 200,00 €
60	666957	PO	LILLE (MEL)	WATTRELOS	Lutter contre la Précarité éni	2	35 358,00 €	6 400,00 €	4 480,00 €	1 920,00 €
61	666762	PO	LILLE (MEL)	TOURCOING	Lutter contre la Précarité éni	2	33 241,00 €	6 400,00 €	4 480,00 €	1 920,00 €
62	666205	PO	LILLE (MEL)	TOURCOING	Lutter contre la Précarité éni	2	36 929,00 €	6 400,00 €	4 480,00 €	1 920,00 €
63	666199	PO	LILLE (MEL)	LILLE	Lutter contre la Précarité éni	1	4 502,57 €	4 000,00 €	2 800,00 €	1 200,00 €
64	666192	PO	LILLE (MEL)	TOURCOING	Lutter contre l'habitat indign	1	92 707,00 €	9 375,00 €	6 562,50 €	2 812,50 €
65	666979	PO	LILLE (MEL)	LILLE	Lutter contre la Précarité éni	1	6 609,00 €	4 000,00 €	2 800,00 €	1 200,00 €
66	629304	PO	LILLE (MEL)	ARMENTIERES	Lutter contre la Précarité éni	1	43 611,00 €	2 400,00 €	1 680,00 €	720,00 €
TOTAL LILLE						97	2 014 307,57 €	310 822,17 €	217 575,52 €	93 246,65 €
67	667266	PO	VALENCIENNES (CAPH)	HASPRES	Lutter contre la Précarité éni	2	39 747,09 €	6 400,00 €	4 480,00 €	1 920,00 €
68	667627	PO	VALENCIENNES (CAPH)	HASPRES	Lutter contre la Précarité éni	2	39 176,03 €	6 400,00 €	4 480,00 €	1 920,00 €
69	667630	PO	VALENCIENNES (CAPH)	SAINT-AMAND-LES-EAUX	Sécurité/Santé	2	43 357,74 €	7 200,00 €	5 040,00 €	2 160,00 €
70	667138	PO	VALENCIENNES (CAVM)	VALENCIENNES	Lutter contre la Précarité éni	2	30 345,78 €	6 400,00 €	4 480,00 €	1 920,00 €
71	667351	PO	VALENCIENNES (CAVM)	ANZIN	Lutter contre la Précarité éni	2	32 230,53 €	6 400,00 €	4 480,00 €	1 920,00 €
TOTAL VALENCIENNES						10	184 857,17 €	32 800,00 €	22 960,00 €	9 840,00 €
72	667029	PO	DUNKERQUE (SM Flandre et Lys)	STEENBECQUE	Lutter contre la Précarité éni	2	42 427,56 €	6 400,00 €	4 480,00 €	1 920,00 €
73	667136	PO	DUNKERQUE (CUD)	GRANDE-SYNTHÉ	Lutter contre la Précarité éni	1	3 565,15 €	1 782,57 €	1 247,80 €	534,77 €
74	667349	PO	DUNKERQUE (CUD)	COUDEKERQUE-BRANCHE	Lutter contre la Précarité éni	2	27 221,71 €	4 800,00 €	3 360,00 €	1 440,00 €
75	667353	PO	DUNKERQUE (CUD)	DUNKERQUE	Lutter contre l'habitat indign	1	97 989,61 €	9 375,00 €	6 562,50 €	2 812,50 €
76	667596	PO	DUNKERQUE (CUD)	COUDEKERQUE-BRANCHE	Lutter contre la Précarité éni	2	35 470,15 €	6 400,00 €	4 480,00 €	1 920,00 €
TOTAL DUNKERQUE						8	206 674,18 €	28 757,57 €	20 130,30 €	8 627,27 €
TOTAL GENERAL						135	2 811 387,05 €	447 929,74 €	313 550,82 €	134 378,92 €

POLITIQUE HABITAT ET LOGEMENT: DOSSIERS J'AMEN'AGE 59 - COMMISSION PERMANENTE DU 23 JANVIER 2023										
DEMANDES	TIERS	STATUT	ARRONDISSEMENT	COMMUNE	OBJECTIF	NBRE PROJETS	MONTANT TRAVAUX	SUB DPT	MODALITE DE PAIEMENT	
									Avance 70 %	Solde 30 %
1	667601	PO	DOUAI (Douaisis Agglo)	LAUWIN-PLANQUE	Aménagement du logement	1	8 879,48 €	4 383,71 €	3 068,60 €	1 315,11 €
2	667635	PO	DOUAI (Douaisis Agglo)	FRESSAIN	Aménagement du logement	1	6 526,29 €	2 640,45 €	1 848,31 €	792,14 €
3	667569	Usufruitier	DOUAI (Diffus - CCPC)	ORCHIES	Aménagement du logement	1	8 889,00 €	3 378,71 €	2 365,10 €	1 013,61 €
TOTAL DOUAI						3	24 294,77 €	10 402,87 €	7 282,01 €	3 120,86 €
4	667567	PO	AVESNES-SUR-HELPE (CCCA)	SAINS-DU-NORD	Aménagement du logement	2	15 440,03 €	7 335,31 €	5 134,72 €	2 200,59 €
5	667544	PO	AVESNES-SUR-HELPE (CAMVS)	FERRIERE LA GRANDE	Aménagement du logement	2	20 923,47 €	3 704,23 €	2 592,96 €	1 111,27 €
TOTAL AVESNES-SUR-HELPE						4	36 363,50 €	11 039,54 €	7 727,68 €	3 311,86 €
6	667556	PO	LILLE (MEL)	TOURCOING	Aménagement du logement	1	4 215,00 €	958,15 €	670,71 €	287,44 €
7	667401	PO	LILLE (MEL)	TOURCOING	Aménagement du logement	1	11 322,23 €	2 733,18 €	1 913,22 €	819,96 €
8	667545	PO	LILLE (MEL)	WATTRELOS	Aménagement du logement	1	11 655,94 €	3 406,96 €	2 384,87 €	1 022,09 €
9	667565	PO	LILLE (MEL)	COMINES	Aménagement du logement	1	9 388,26 €	1 060,58 €	742,41 €	318,17 €
10	667550	PO	LILLE (MEL)	CROIX	Aménagement du logement	1	12 361,80 €	360,30 €	252,21 €	108,09 €
11	666836	HTG*	LILLE (MEL)	LILLE	Aménagement du logement	1	5 390,70 €	1 491,85 €	1 044,30 €	447,55 €
12	667554	PO	LILLE (MEL)	MONS-EN-BAROEUL	Aménagement du logement	1	9 937,40 €	2 619,18 €	1 833,43 €	785,75 €
13	667566	Usufruitier	LILLE (MEL)	WAVRIN	Aménagement du logement	1	13 474,54 €	3 411,16 €	2 387,81 €	1 023,35 €
14	652053	PO	LILLE (MEL)	WASQUEHAL	Aménagement du logement	2	14 453,21 €	4 068,01 €	2 847,61 €	1 220,40 €
15	667549	PO	LILLE (MEL)	TOURCOING	Aménagement du logement	1	13 149,43 €	4 796,88 €	3 357,82 €	1 439,06 €
16	667542	PO	LILLE (MEL)	ROUBAIX	Aménagement du logement	1	10 295,15 €	766,24 €	536,37 €	229,87 €
TOTAL LILLE						12	115 643,66 €	25 672,49 €	17 970,76 €	7 701,73 €
17	667552	PO	VALENCIENNES	ROEULX	Aménagement du logement	1	16 487,66 €	6 835,49 €	4 784,84 €	2 050,65 €
18	667568	PO	VALENCIENNES	RAISMES	Aménagement du logement	1	11 480,70 €	1 359,00 €	951,30 €	407,70 €
19	610679	PO	VALENCIENNES	BOUCHAIN	Aménagement du logement	1	7 750,00 €	3 182,70 €	2 227,89 €	954,81 €
20	en attente	HTG*	VALENCIENNES	RAISMES	Aménagement du logement	1	9 316,79 €	4 105,59 €	2 873,91 €	1 231,68 €
21	667634	PO	VALENCIENNES	FRESNES-SUR-ESCAUT	Aménagement du logement	1	2 600,00 €	580,30 €	406,21 €	174,09 €
TOTAL VALENCIENNES						5	47 635,15 €	16 063,08 €	11 244,15 €	4 818,93 €
TOTAL GENERAL						24	223 937,08 €	63 177,98 €	44 224,60 €	18 953,38 €

*HTG = hébergé à titre gratuit

COMMISSION PERMANENTE
Réunion du 23 janvier 2023

OBJET : Politique de l'Habitat et du Logement : dispositifs "Nord Equipement Habitat Solidarité" (NEHS), "J'Amén'Age 59" et Partenord Habitat.

Le dispositif d'aide aux particuliers pour l'amélioration de leurs logements et de leurs conditions d'habitat, Nord Equipement Habitat Solidarité (NEHS), a été adopté par la délibération DHL/2014/246 du Conseil départemental du 14 avril 2014, sous une première phase expérimentale de 3 ans entre 2015 et 2017, sous l'appellation Nord Energie Solidarité (NES).

Cette politique a été généralisée, dans une seconde phase, par la délibération cadre du Conseil départemental du 13 novembre 2017 (DSTDL/2017/372) par laquelle NES est devenu NEHS : « Nord Equipement Habitat Solidarité ». Le dispositif est ouvert aux propriétaires occupants de leurs logements, bailleurs ou locataires du parc privé. Les ressources de l'occupant doivent être inférieures ou égales à 2 RSA. Les travaux envisagés visent à lutter contre la précarité énergétique ou l'habitat indigne, à sécuriser le bâti et à protéger la santé des occupants.

Dans le cadre de sa politique de maintien à domicile des personnes en perte d'autonomie, le Département du Nord a adopté le dispositif « J'Amén'Age 59 » (DAA/2019/249 du Conseil départemental du 01 juillet 2019). Il est ouvert aux propriétaires, locataires et aux hébergés à titre gracieux du parc privé et bénéficiaires de l'Allocation personnalisée d'Autonomie (APA), souhaitant aménager leurs logements.

1 - DISPOSITIFS NORD EQUIPEMENT HABITAT SOLIDARITÉ (NEHS) ET J'AMÉN'AGE 59 : ATTRIBUTIONS D'AIDES AUX PARTICULIERS

Dans le présent rapport, 97 demandes de subvention des particuliers éligibles, sont présentées pour l'attribution d'une aide, dont 76 demandes NEHS et 21 demandes J'Amén'Age 59.

L'intervention départementale s'élève à 511 107,72 € d'aides en travaux, réparties comme suit :

- 447 929,74 € pour les demandes au titre du dispositif NEHS, dont 6 demandes présentées dans le cadre de la Lutte contre l'Habitat Indigne (LHI), en complément des aides de l'Agence Nationale de l'Habitat (ANAH) et des Etablissements Publics de Coopération Intercommunale (EPCI), pour un montant de 56 250 € ;
- 63 177,98 € au titre du dispositif « J'Amén'Age 59 ».

Le détail de ces aides est repris dans les tableaux, joints en annexes 1 et 2.

NEHS

ARRONDISSEMENT	EPCI	Nombre de demandes présentées dans ce rapport	Nombre de projets présentés dans ce rapport	Montant des subventions sollicitées dans ce rapport
Avesnes/Helpé	CAMVS	4	8	27 200,00 €
	CCCA	0	0	0,00 €
	CCSA	1	2	6 400,00 €
	CCPM	3	3	10 400,00 €
Cambrais	SM Pays du Cambrésis	2	4	8 800,00 €
Douai	Douaisis Agglo	3	3	22 750,00 €
	CCCO	0	0	0,00 €
	CCPC - Diffus	0	0	0,00 €
Lille	CCPC - Diffus	0	0	0,00 €
	MEL	53	97	310 822,17 €
Valenciennes	CAPH	3	6	20 000,00 €
	CAVM	2	4	12 800,00 €
Dunkerque	SM Flandre et Lys	1	2	6 400,00 €
	CUD	4	6	22 357,57 €
	CCHF - Diffus	0	0	0,00 €
TOTAL		76	135	447 929,74 €

J'Amén'age 59

ARRONDISSEMENT	EPCI	Nombre de demandes présentées dans ce rapport	Nombre de projets présentés dans ce rapport	Montant des subventions sollicitées dans ce rapport
Avesnes/Helpé	CAMVS	1	2	3 704,23 €
	CCCA	1	2	7 335,31 €
	CCSA	0	0	0,00 €
	CCPM	0	0	0,00 €
Cambrais	SM Pays du Cambrésis	0	0	0,00 €
Douai	Douaisis Agglo	2	2	7 024,16 €
	CCCO	0	0	0,00 €
	CCPC - Diffus	1	1	3 378,71 €
Lille	CCPC - Diffus	0	0	0,00 €
	MEL	11	12	25 672,49 €
Valenciennes	CAPH	4	4	15 482,78 €
	CAVM	1	1	580,30 €
Dunkerque	SM Flandre et Lys	0	0	0,00 €
	CUD	0	0	0,00 €
	CCHF - Diffus	0	0	0,00 €
TOTAL		21	24	63 177,98 €

2 – PARTENORD HABITAT : RECTIFICATION D'UNE ERREUR MATÉRIELLE CONSTATÉE DANS LE RAPPORT DTT/2022/431 DU 21 NOVEMBRE 2022

Par délibération du 8 octobre 2018, le Conseil départemental a autorisé la signature de la convention de partenariat quadriennale 2018-2021 avec Partenord Habitat (rapport DSTDL/2018/186), qui a été signée par les deux parties le 29 octobre 2018 et qui a été prolongée d'une année, par délibération du Conseil départemental du 30 mai 2022.

La crise sanitaire induite par la pandémie liée au Covid19 a provoqué, dans le secteur du bâtiment comme dans d'autres secteurs économiques, des arrêts ou une accumulation de retards liés aux mesures sanitaires et à leurs modalités d'application. Le Département a pris en compte cette problématique engendrée par la crise sanitaire en votant plusieurs mesures particulières visant à

modifier la durée d'exécution des travaux et à maintenir les financements accordés pour plusieurs opérations depuis 2020.

Dans ce cadre, par délibération du 21 novembre 2022 (rapport DTT/2022/431), le Conseil départemental a décidé d'annuler, pour 4 opérations, les dispositions de la délibération du 30 mai 2022 (DAT/2022/53) prévoyant annulation et réattribution au même montant des subventions relatives à 18 opérations. En effet, les travaux concernant ces 4 opérations (Caudry, Croix, Annœullin et Villers-Outréaux) avaient pu démarrer avant la délibération du 30 mai 2022.

Cependant, pour l'opération menée à Annœullin l'adresse ainsi que le montant de l'opération mentionnés dans le tableau figurant dans la délibération du 21 novembre 2022 étaient erronés. Il convient donc de rectifier cette erreur : l'opération se situe rue Oscar Coupey pour un montant de 306 000 €, avec une prolongation des délais d'exécution à 22 mois, selon le détail ci-dessous.

Commune	Adresse de l'opération	Montant de la subvention	Date de la délibération initiale annulée par délibération du 30/05/22	Date limite initiale de démarrage des travaux	Date limite de démarrage des travaux après délibération du 30/05/22	Date du document justifiant le lancement des travaux
Annœullin	Les Jardins d'Amilcar, rue Oscar Coupey	306 000 €	29/06/2020	15/01/2022	24/12/2023	19/04/2022

Les autres dispositions de la délibération DTT/2022/431 du 21 novembre 2022 demeurent valides, y compris ses incidences financières et le tableau figurant en annexe 1 de cette délibération, reste identique. Il est repris, pour information, en annexe 3 du présent rapport.

Il est proposé à la Commission permanente :

Pour le dispositif NEHS :

- d'attribuer 76 subventions pour le financement des demandes de particuliers sur des aides aux travaux pour un montant total de subventions de 447 929,74 €, selon le tableau joint en annexe 1 du rapport ;
- d'imputer les dépenses correspondantes sur les crédits inscrits au budget départemental de l'exercice 2023, opération 23006OP001, sous réserve de son approbation.

Pour le dispositif J'Amén'Age 59 :

- d'attribuer 21 subventions pour le financement des demandes de particuliers sur des aides aux travaux, pour un montant total de subventions de 63 177,98 €, selon le tableau joint en annexe 2 du rapport ;
- d'imputer les dépenses correspondantes sur les crédits inscrits au budget départemental de l'exercice 2023, opération 13003OP003, sous réserve de son approbation.

Pour Partenord Habitat :

- de modifier les dispositions de la délibération DTT/2022/431 du 21 novembre 2022 concernant l'opération menée à Annœullin, selon le détail figurant dans le présent rapport.

CODE GRAND ANGLE		ENGAGEMENTS		
OPERATION	ENVELOPPE	AUTORISES	DEJA CONTRACTES	PROPOSES DANS LE RAPPORT
23006OP001	23006E28	3 200 000 €	0 €	447 929,74 €
13003OP003	13003E26	992 211,35 €	688 277,53 €	63 177,98 €

Jean-Noël VERFAILLIE
Vice-Président